

大東コーポレートサービス 🔍

<https://www.daito-copo.com>



*Entrust a dream*

働くことの楽しさを実感できる会社を作り  
将来の夢を託せる企業を目指します

#### 大東建託株式会社の紹介(親会社)



商号	大東建託株式会社
代表者	代表取締役社長 小林 克満
本社所在地	東京都港区港南二丁目16番1号
設立年月日	1974年6月20日
資本金	29,060百万円(東証、名証一部上場)
社員数	単体9,161名(常用雇用者数)<2021年4月1日現在>
主な事業内容	①アパート、マンション、貸店舗、貸工場、貸倉庫 及び貸事務所等の建設業務 ②入居者斡旋等の不動産仲介業務、及び建物管理 並びに賃貸契約管理等の不動産管理業務



会社案内



大東建託株式会社 特例子会社  
**大東コーポレートサービス株式会社**

# MANAGEMENT PHILOSOPHY

## 経営理念

私たちは、多様な人財と企業が共に成長することで、豊かな人生を送りながら社会に貢献できる会社を目指します。

- 一人一人の多様な個性と能力を活かし、新たな活躍の場を創造します。
- グループ会社のシェアード化を推進し、企業としての役割・価値を高めます。
- 全ての社員が、お互い尊重しあえるような環境を醸成します。



## ご挨拶

大東コーポレートサービスは、大東建託の特例子会社として、2005年5月に設立されました。

創業以来、一人一人の多様な個性と能力を活かし、新たな活躍の場を創ることができる職場環境づくりに取り組んでいます。

2016年4月には大東建託の関連会社「大東ビジネスセンター」と合併し、人事、総務、技術・営業部門のサポート業務等、大東建託グループのシェアードサービスを推進する役割を担う企業として、業務をさらに拡大することとなりました。

また、社員構成も、当初は障がい者が中心の会社でしたが、現在では子育て中の社員や介護が必要な社員、外国人など多様な人財が活躍する会社となり、総勢400名を越える人財が集う企業に成長しました。

今後は、大東建託グループのシェアードサービス会社としての価値をさらに高めていくとともに、多様な人財が活躍できる会社を目指していきたいと考えております。

代表取締役社長

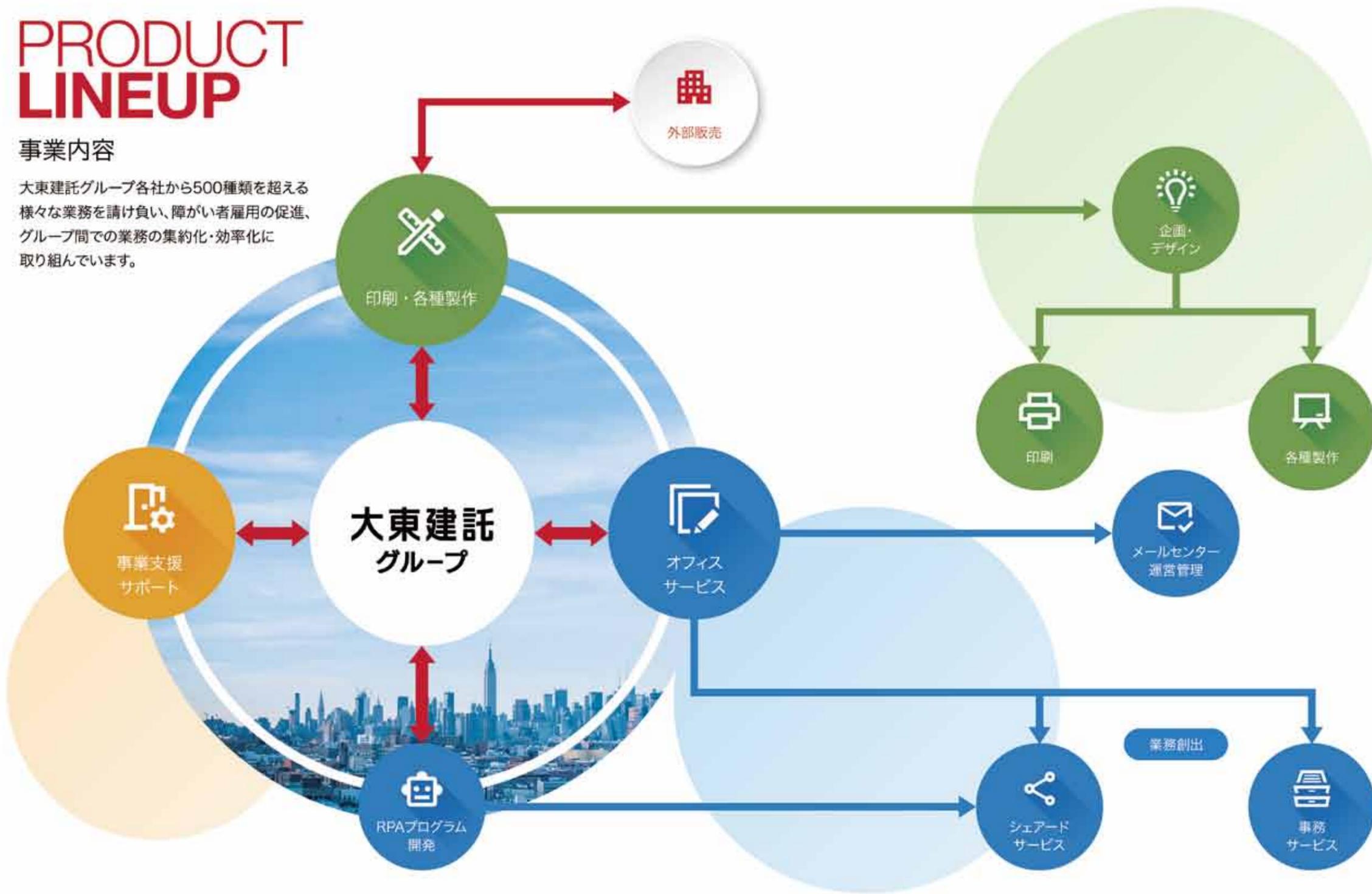
福田 和也



# PRODUCT LINEUP

## 事業内容

大東建託グループ各社から500種類を超える様々な業務を請け負い、障がい者雇用の促進、グループ間での業務の集約化・効率化に取り組んでいます。



### 外部販売



- ・ 行政、企業への販促活動
- ・ 各種看板のインターネット販売
- ・ 顧客ニーズにあわせた商品提案

### 企画・デザイン



- ・ 各種製作物の企画、提案
- ・ ポスター、チラシ等のデザイン制作
- ・ 新商品の開発

### 印刷



- ・ 名刺作製、各種封筒の印刷
- ・ ポスター、チラシ、カタログ、DM、伝票印刷
- ・ 看板印刷

### 事業支援サポート



- ・ 謄本取得、不動産情報の地図登録
- ・ 賃貸物件画像確認
- ・ 契約書面確認
- ・ インサイドセールスのサポート

### RPAプログラム開発



- ・ 定型業務の自動化
- ・ 保守管理
- ・ RPAプログラム作成委託訓練事業

### シェアードサービス



- ・ 人事業務
- ・ 総務業務、OA機器管理
- ・ 経理業務
- ・ 建築事務

### 事務サービス



- ・ 封入・封緘発送サービス
- ・ データ入力、スキャニング
- ・ 廃棄文書の回収、シュレッダー処理

### メールセンター運営管理



- ・ 社内便・郵便等の仕分け発送
- ・ 郵便料金計器による発送代行
- ・ 館内デリバリー

### 各種製作



- ・ 置き型看板の製作
- ・ 飛沫防止グッズの製作
- ・ 図面製本

## サステナビリティ活動

大東コーポレートサービスは、多様な人財・会社がともに成長することで、それぞれが得意な分野で最大効果・最大価値を生み出し、豊かさや生きがいを実感できる持続可能な社会の実現を目指しています。企業姿勢として、「持続可能な開発目標（SDGs）」に対する取り組みと方向性を合わせこれを実践していくことで、誰一人取り残さない、持続可能なよりよい未来を創っていくことへつなげます。

### ■SDGsへの取り組み

#### 大東コーポレートサービスのSDGsへの取り組み

- 特例子会社として多様な人財が活躍できるように、制度の構築を推進し働きやすい職場環境の構築と人材確保・獲得を目指します。
- SDGsを通じて事業を強化し、持続的な成長により未来へ続く企業を目指します。
- 新たな取り組みにチャレンジすることでビジネスチャンス拡大を目指します。



#### SDGsとは……

「Sustainable Development Goals」の略で、読み方は「エスディージーズ」です。「持続可能な開発目標」として17の目標と169のターゲットで構成されています。「この先の世界が今以上によくなるために、2030年までに世界の人全員で協力して解決したい目標」で、「地球上の誰ひとり取り残さない」ことを誓っています。

#### 発達障がい学生向け無料プログラミングスクールを開講

大学などの教育機関に通う発達障がい学生のための、エンジニア特化型プログラミングスクールを開講。企業の実務に直結した課題学習や実習受入など、発達障がい学生の就労支援・雇用創出も目指しています。



サブゴール

#### 東京都認証ソーシャルファーム事業へ参画

短時間や自宅でしか働くことができない方、障がい者手帳を取得できない方など、様々な理由で障害者雇用率に該当しない、就労に困難を抱える方の雇用を積極的に促進していきます。



サブゴール

#### 職場見学・体験実習の受け入れ・講演活動

就労を目指す障がいのある方、障がい者を支援する方、多様性を学ぶ学生などの職場見学や体験実習の受け入れ、講演活動をおこなっています。



サブゴール

### ■多様な人財の活躍

大東コーポレートサービスでは障がいのある社員をはじめ、多様な人財が活躍しています。その活躍を支援するため、「働きやすく」「働きがいのある」さまざまな取り組みを行っています。一人ひとりの個性や能力を活かし、誰もが安心して長く働ける職場環境づくりを整えています。

#### 社員の力を引き出す8つの工夫

- ①障がい特性にあてはめない 障がい特性は参考程度に考え、個人の強みを把握することが大事。
- ②個別指導とマニュアル化 見本・マニュアル作成・繰り返し、業務習得の鍵。
- ③指示の一本化 指示者があいまいな環境はミスを作る!
- ④見える化 優先順位や作業内容、目標数等を掲示し、社員の自主性を育てる。
- ⑤日常のアドバイスと目標設定 本人と話し合い、目標を設定。定期的(日・週・月)に面談を実施。
- ⑥ほめてのばす指導 良いところは積極的にほめる。JST(ジョブスキルトレーニング)や社員研修の実施。
- ⑦やる気を引き出す 一方的に指導するのではなく、社員からの意見を取り入れる環境を作る。
- ⑧ミスをださない仕組みづくり 作業工程には、「ミスを発見する」・「チェックする」仕組みを必ず盛り込む。



障がいを理解するハンドブックの活用



オリジナル手話手帳の活用・聴覚障がい会議



JST ジョブスキルトレーニング



精神・発達障害者しごとサポーター養成講座

# 障がいのある人も無い人も、一緒になって働く楽しさ、喜びを共有できる職場づくりを行なっています。

目標達成にむけ  
日々自己研鑽!  
やりがいを持って  
仕事ができている

障がいの有無に関わらず、  
活躍できる場がある  
それぞれが持っている  
”個性”を活かして  
互いに切磋琢磨できる  
チームです

誰もが  
働きやすい環境で  
仕事も育児も  
両立できています

品質のよい商品を  
お客様に  
提供できるよう、  
日々技術向上に  
努めています

仲間と協力して  
仕事をする大切さと  
楽しさを日々  
実感しています

障がいのある  
スタッフと共に  
喜びや成長を  
感じています



シェアードサービス部  
シェアード人事課

## 加戸 奈津美

大東建託グループ3社の新卒採用業務を担当しています。学生との最初の出会いである会社説明会やインターンシップの運営、面接時や内定受諾までのフォローなど、入社までのサポートを行っています。学生にとっては、私たち人事部が会社の“顔”となるので、少しでも当社に興味を持ってもらうためにはどんな伝え方をしたらいいのか、入社してもらうためには何をしたらいいかなど、常に考えながら仕事に取り組んでいます。チーム一丸となって新卒採用を行っているので、目標を達成できたときは、人一倍やりがいを感じられる仕事です。



RPA推進事業部  
RPA推進課

## 酒匂 博之

私達の業務はRPAプログラム開発で定型業務の自動化を推進しています。現場に合わせたプログラムを開発し、大東建託グループの業務効率化を目指しています。指示系統が1本化されているので、シングルタスクで開発に集中できます。各自やチームの開発状況が見える化されているので、目標にむけて協力しあって業務に取り組んでいます。



広報室

## 上村 あすか

障がいのある社員と仕事をする中で、うまく伝わらないことが難しいと感じることもあります。伝え方を工夫し、社員とのコミュニケーションがうまくとれ、仕事を成し遂げられたときにやりがいを感じます。また、育児休暇や短時間勤務制度を利用し、子育てと仕事の両立ができています。今後も感謝の気持ちを忘れずに、周りの声に耳を傾け、信頼されるような人になれるよう責任を持って仕事をしていきたいと思えます。社員の皆さんが働きやすく相談しあえる環境づくりを女性の立場から提案・実行していきたいです。



浦安サービス部  
浦安サービス課

## 池野 文也

現在は、シルクスクリーン印刷で入居者募集看板等、色々な種類の看板の印刷を担当しています。注文から納期に間に合うように印刷予定を組み立て、業務をすすめています。専門的な業務でしたので、最初は知識や技術を身につけるのに苦労しましたが、手話通訳のできる社員がサポートしてくれるため、業務内容を理解でき、安心して仕事をおこなっています。



センター事業部  
東京センター

## 佐々木 優

私は人材派遣会社にて一般事務として勤め、社内外で必要な書類の作成や勤怠管理などを行っていました。ルーチンワークが主体で、仕事の幅を増やしてスキルアップしていける環境ではなかったため、自ら成長できるような環境で長く働きたいと思い、転職を決意しました。大東コーポレートサービスは、事務処理の経験を活かしながら専門スキルを身に付けることができることはもちろん、未経験のマネジメントや業務改善などにどんどん挑戦できることに魅力を感じて入社しました。



北九州サービス部  
北九州サービス課

## 山下 将輝

大東建託グループから依頼を受けた製品を制作するために必要なデータ作成や、外部からの問い合わせ対応、社員指導を主に担当しています。業務内容は多岐にわたるため日々忙しく過ごしておりますが、仲間と協力して一つのものを作り上げていく過程や、製品が完成した時に得られる充実感、達成感を味わいながら日々楽しく業務に励んでいます。



## 会社概要

会社名 大東コーポレートサービス株式会社  
 代表者 代表取締役社長 福田 和宣  
 本社所在地 東京都品川区東品川二丁目2番8号  
 代表番号／03-6718-9300(平日9時～17時30分)  
 設立年月日 2005年(平成17年)5月6日  
 資本金 1億円(大東建託株式会社100%出資)  
 社員数 404名(うち障がい者94名)2021年4月1日現在  
 主な業務 大東建託及びグループ会社からの事務作業の受託、シェアードサービス、名刺作製、看板製作、チラシ・パンフレット等の印刷、図面製本、メールセンターの運営管理 他

### 組織図



## 拠点のご案内

天王洲	品川	虎ノ門
<b>本社</b> 〒140-0002 東京都品川区東品川二丁目2番8号 スフィアタワー天王洲	<b>メールセンター</b> 〒108-8211 東京都港区港南二丁目16番1号 品川イーストワンタワー22階	<b>RPA推進事業部</b> <b>RPA推進課</b> 〒105-0001 東京都港区虎ノ門四丁目1番28号 虎ノ門タワーズオフィス19階
浦安	北九州	
<b>浦安サービス部</b> 〒279-0032 千葉県浦安市千鳥15番地5 浦安市ワークステーション内	<b>センター事業部</b> <b>地図情報センター</b> <b>北九州サービス部</b> 〒806-0031 福岡県北九州市八幡西区熊西一丁目2番5号 ランデージ黒崎ビル	

## 沿革

- 2005年 3月 会社設立準備開始
- 2005年 5月 会社設立 5月9日より業務開始
- 2005年 8月 社員数8名となり大東建託株式会社の特例子会社として認定を受ける
- 2006年 6月 精神障がい者 雇用開始
- 2008年 5月 北九州事業所 開設
- 2010年10月 浦安事業所 開設
- 2012年 8月 大東ビジネスセンター(株) 設立
- 2015年 4月 精神障害者等雇用に関して優れた取り組みと、積極的な社会貢献を行う企業として『精神障害者等雇用優良企業認証』(厚生労働省委託事業)
- 2016年 4月 大東ビジネスセンター(株)と合併
- 2016年12月 本社オフィスが品川から天王洲アイルへ移転
- 2018年 4月 厚生労働省より『障害者活躍企業』認証
- 2019年 3月 千葉県より障害者雇用優良事業所『笑顔いっぱいフレンドリーオフィス』に認定
- 2019年 9月 東京都から『障害者雇用エクセレントカンパニー賞 産業労働局長賞』受賞
- 2020年 9月 障がいの健康に配慮し安心・安全に働けるように取り組んだ障害者雇用職場改善好事例『奨励賞』受賞(通算8回目)
- 2021年 3月 『健康経営優良法人2021』に認定
- 2021年 4月 虎ノ門オフィス開設

### ■厚生労働省から『障害者活躍企業』として認証

障がい特性に配慮した雇用管理や雇用形態の見直し等の優れた取り組みや、障がいを多数雇用し、障がい者が活躍していることが評価され、厚生労働省から「障害者活躍企業」として認証されました。



### ■障害者雇用職場改善好事例 奨励賞受賞(2020年)通算8回

障がいの健康に配慮し安心・安全に働けるように取り組んだ障害者雇用職場改善好事例で『奨励賞』を受賞しました。主催：独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構

### ■『健康経営優良法人2021』に認定

経済産業省と日本健康会議が共同で実施する「健康経営優良法人2021(大規模法人部門)」に認定されました。今後も従業員一人ひとりの心と体の健康と幸せを財産とし、いきいきと働くことができる職場環境づくりに取り組んでまいります。

